



EP-VUE 3



FP-VUE 4



SCI SAINT WILSON *vente-privee*

EXTENSION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE PARC INDUSTRIEL DE LA PLAINE DE L'AIN - COMMUNE DE SAINT-VULBAS

MAITRE D'OUVRAGE	SCI SAINT WILSON	249 AVENUE DU PRESIDENT WILSON 93210 LA PLAINE SAINT-DENIS
MAITRE D'OEUVRE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS	7 - 4 RUE BAYARD 75008 PARIS TEL.: 01 42 25 26 07 - FAX.: 01 42 25 68 17
BUREAU ICPE	SONIA DADI ENVIRONNEMENT	19 - 19 BIS AVENUE LEON GAMBETTA 92120 MONTROUGE TEL.: 01 46 94 80 64



PC

ANNEXE 4 : PLAN MASSE

modifications

référence

835

Date : DEC 2020

Ech. :

COMMUNE DE SAINT VULBAS (01)

REFERENCES CADASTRALES
Section AA- N° PARCELLE 17
SURFACE TERRAIN : 70 296 m²

- LIMITE DE PROPRIETE
- POTEAU INCENDIE EXISTANT OU PROJETE
- BATIMENT EXISTANT
- EXTENSION
- AMENAGEMENTS A DEMOLIR

LANTERNEAU DE DESENVUMAGE (D) ET ECLAIRAGE 300X200 CM

EN LIMITE OUEST : HAIES BOCAGERES

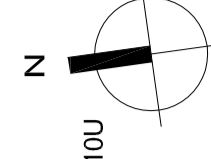
- 1ER RANG
- 4.00 M
 - 1.20 M
- 2ND RANG
- CORYLUS AVELLANA HT: 60/80 : 24U
 - ACER CAMPESTRE 150/200 (HAUT JET) : 38U
 - PRUNUS PADUS 150/200 : 77U

ALIGNEMENT PARKING

- 14.00 M
- 14.00 M

ARBRE ISOLE ANGLE OUEST BATIMENT BUREAUX 3
ACER SACCHARINUM ARBRE EN CEREE-300-350=1U

- TILIA CORDATA 12/14 : 9U
- ACER SACCHARINUM 12/14 : 10U

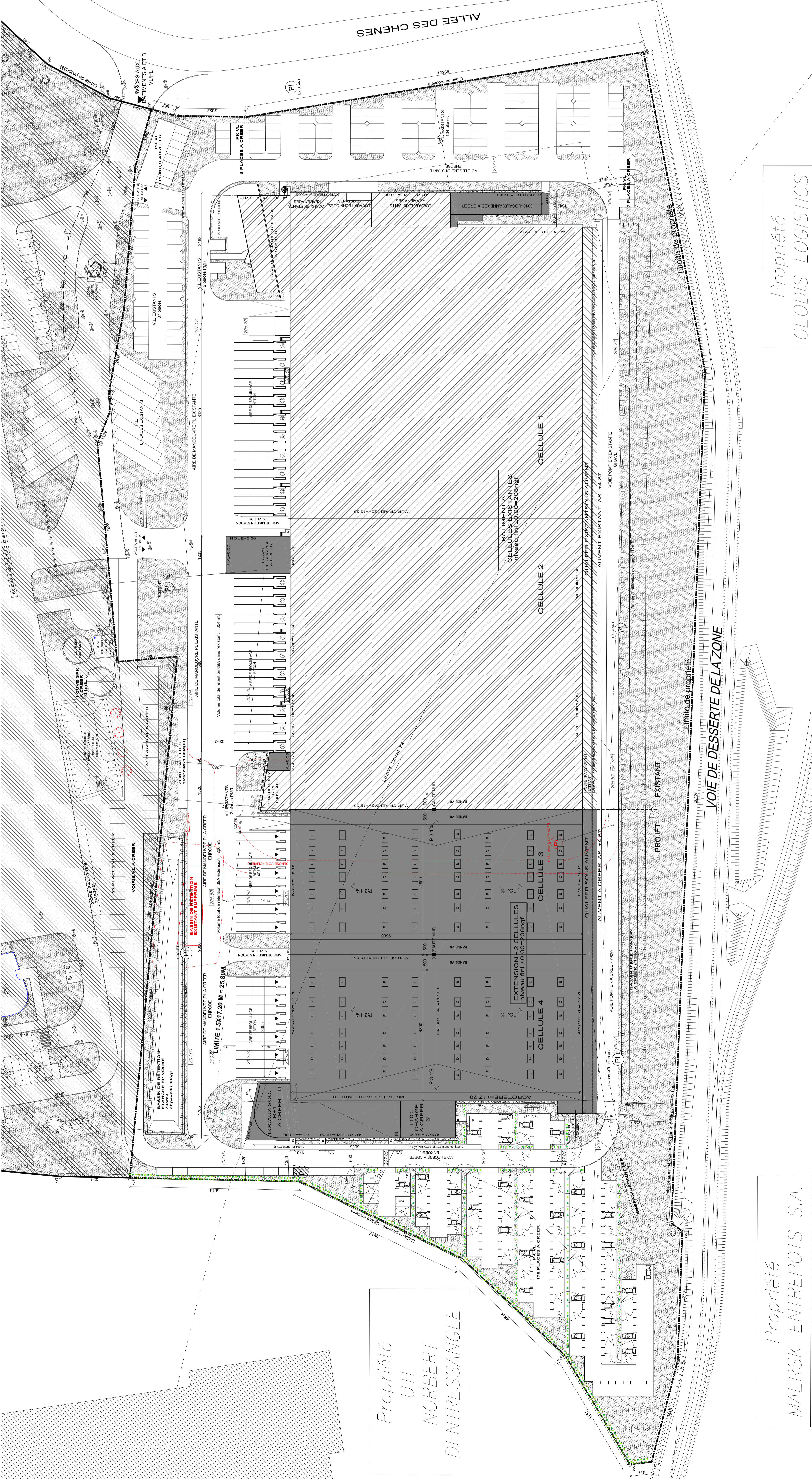


SCI SAINT WILSON vente-privee
EXTENSION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE
PARC INDUSTRIEL DE LA PLAINE DE LAIN - COMMUNE DE SAINT-VULBAS

MATRE D'OUVRAGE	SCI SAINT WILSON 124 AVENUE DU PRESIDENT WILSON 83310 LA PLAINE SAINT-JEAN
MATRE PROJEURE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS 7 - 4 RUE SAUVARD 75008 PARIS TEL: 01 42 25 26 07 - FAX: 01 42 25 88 17
BUREAU D'UPE	SONA DADI ENVIRONNEMENT 19 - 19 BIS AVENUE LEON GAMBETTA 92100 MONTROUGE TEL: 01 46 94 90 64
GEOMETRE EXPERT	
MATRESE D'OUVRE ESPACES VERTS	
BUREAU DE CONTROLE TECHNIQUE	
BUREAU UPS	

DOSSIER DE PERMIS DE CONSTRUIRE

PC	PLAN MASSE
02	références
	modifications
	835
	Date : JUIL. 2015
	Ech. : 1/500



Propriété
GEODIS LOGISTICS

Propriété
MAERSK ENTREPOTS S.A.

Propriété
UTL
NORBERT
DENTRESSANGLE

SCI SAINT WILSON *vente-privee*

EXTENSION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE PARC INDUSTRIEL DE LA PLAINE DE L'AIN - COMMUNE DE SAINT-VULBAS

MAITRE D'OUVRAGE	SCI SAINT WILSON	249 AVENUE DU PRESIDENT WILSON 93210 LA PLAINE SAINT-DENIS
MAITRE D'OEUVRE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS	7 - 4 RUE BAYARD 75008 PARIS TEL.: 01 42 25 26 07 - FAX.: 01 42 25 68 17
BUREAU ICPE	SONIA DADI ENVIRONNEMENT	19 - 19 BIS AVENUE LEON GAMBETTA 92120 MONTROUGE TEL.: 01 46 94 80 64



PC

ANNEXE 5 : PLAN DES ABORDS

modifications

référence

835

Date : DEC 2020

Ech. :



200 m

TISSU PAVILLONNAIRE

NB : EMPRISE DU BATIMENT SOUS RESERVES CONFORMITE PLU ET DOCUMENTS REGLEMENTAIRES, ETUDES SPECIFIQUES (GEOTECHNIQUE,VRD) ET RELEVÉ GEOMETRE
 LIMITES DE PROPRIETE DESSINEE SUR LA BASE DU RECOLLEMENT DU CADASTRE ET DE LA VUE AERIENNE
 PERIMETRE DES ESPACES BOISES CLASSES (EBC) DESSINE SUR LA BASE DU RECOLLEMENT DU CADASTRE ET DU PLAN DE ZONAGE DU PLU

Date des prises de vue : Octobre 2020

Maîtrise d'ouvrage :

SCI SAINT WILSON VENTE-PRIVEE
 249 Avenue du Président Wilson
 93 210 La Plaine Saint-Denis

Parc Industriel de la Plaine de l'Ain
 Commune de SAINT-VULBAS 01150

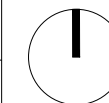
ANNEXE 5 : PLAN DES ABORDS

1/10.000e

2020.12.24

LLS - JSN

CAS PAR CAS



Maîtrise d'oeuvre :

Agence FRANC Architectes
 7, rue Bayard
 75008 PARIS



SCI SAINT WILSON *vente-privee*

EXTENSION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE PARC INDUSTRIEL DE LA PLAINE DE L'AIN - COMMUNE DE SAINT-VULBAS

MAITRE D'OUVRAGE	SCI SAINT WILSON	249 AVENUE DU PRESIDENT WILSON 93210 LA PLAINE SAINT-DENIS
MAITRE D'OEUVRE ARCHITECTE	AGENCE FRANC SAS	7 - 4 RUE BAYARD 75008 PARIS TEL.: 01 42 25 26 07 - FAX.: 01 42 25 68 17
BUREAU ICPE	SONIA DADI ENVIRONNEMENT	19 - 19 BIS AVENUE LEON GAMBETTA 92120 MONTRouGE TEL.: 01 46 94 80 64



PC	ANNEXE 6 : PLAN DE LOCALISATION SITES NATURA 2000	
	modifications	référence
		835
		Date : DEC 2020
		Ech. :



SITE NATURA 2000 FR8201727
 BASSE VALLEE DE L'AIN,
 CONFLUENCE AIN-RHONE

SITE NATURA 2000 FR8201727
 L'ISLE CREMIEU

500 m

2 KM

1.9 km

Site

NB : EMPRISE DU BATIMENT SOUS RESERVES CONFORMITE PLU ET DOCUMENTS REGLEMENTAIRES, ETUDES SPECIFIQUES (GEOTECHNIQUE,VRD) ET RELEVÉ GEOMETRE
 LIMITES DE PROPRIETE DESSINEE SUR LA BASE DU RECOLLEMENT DU CADASTRE ET DE LA VUE AERIENNE
 PERIMETRE DES ESPACES BOISES CLASSES (EBC) DESSINE SUR LA BASE DU RECOLLEMENT DU CADASTRE ET DU PLAN DE ZONAGE DU PLU

Maîtrise d'ouvrage : SCI SAINT WILSON VENTE-PRIVEE 249 Avenue du Président Wilson 93 210 La Plaine Saint-Denis	Parc Industriel de la Plaine de l'Ain Commune de SAINT-VULBAS 01150	ANNEXE 6 : PLAN DE LOCALISATION DES SITES NARUTA 2000	1/25.000e 2020.12.24	LLS CAS PAR CAS		Maîtrise d'oeuvre : Agence FRANC Architectes 7, rue Bayard 75008 PARIS
---	--	--	-------------------------	--------------------	--	---