

Bourg en Bresse – ALEC Préfecture de l'Ain Territoires et énergies renouvelables –
Mardi 5 Décembre 2017

TRANSITION ENERGETIQUE TERRITORIALE

Pour la Croissance Verte

D'un projet éolien
à un projet de territoire

Jacques Pallas

Maire de Saint-Georges-sur-Arnon

Administrateur d'AMORCE

Administrateur de la SEMER 36

Porte parole du Club des collectivités éoliennes (Cléo)

Atelier 1:

Les retombées
économiques
sur le territoire:
fiscalité, loyers,
emplois

Principaux objectifs la loi TEPCV

Rôle des collectivités locale et des citoyens



Priorité
n°2

-40% d'émissions
de gaz à effet de serre
en 2030 par rapport
à 1990



Priorité
n°3

-30% de consommation
d'énergies fossiles
en 2030 par rapport
à 2012



Porter la part des énergies
renouvelables à **32%** de
la consommation finale
d'énergie en 2030 et à **40%**
de la production d'électricité



Priorité
n°1

Réduire la consommation
énergétique finale
de **50% en 2050**
par rapport à 2012



-50% de déchets
mis en décharge
à l'horizon 2025



Diversifier la production
d'électricité et baisser
à **50%** la part du nucléaire
à l'horizon 2025

Parc éolien de Saint-Georges-sur-Arnon et Migny

- **2009 : 1^{er} parc éolien du Berry
19 machines - 46 MW**
- **Un développement en un temps record :
4 ans et 8 mois de la genèse au raccordement du parc.**
- **Une implication totale des élus :
visite de parcs, concertation, partenariat public-privé, etc.**
- **Une transparence de l'information et une communication
permanente avec la population.**
- **Un tandem indispensable au bon déroulement du projet :
le maire & le porteur de projet**

14 éoliennes sur un parc de 19 sur la commune de Saint-Georges-sur-Arnon

Puissance : 46 MW

Production : 14 000 hbts (ville d'Issoudun)

78 500 T de CO2 non rejetées dans l'atmosphère par an.

210 kg de déchets radio-nucléaire non produits par an.



Commune de Saint Georges Sur Arnon – 36 fiscalité

3 Parcs éoliens

35 MW (14 éoliennes)

Année de raccordement 2009

Taux additionnelle

- Recettes fiscales:

1 MW= 10 000€;

20% pour la commune;

50% pour l'intercommunauté;

30% pour le département

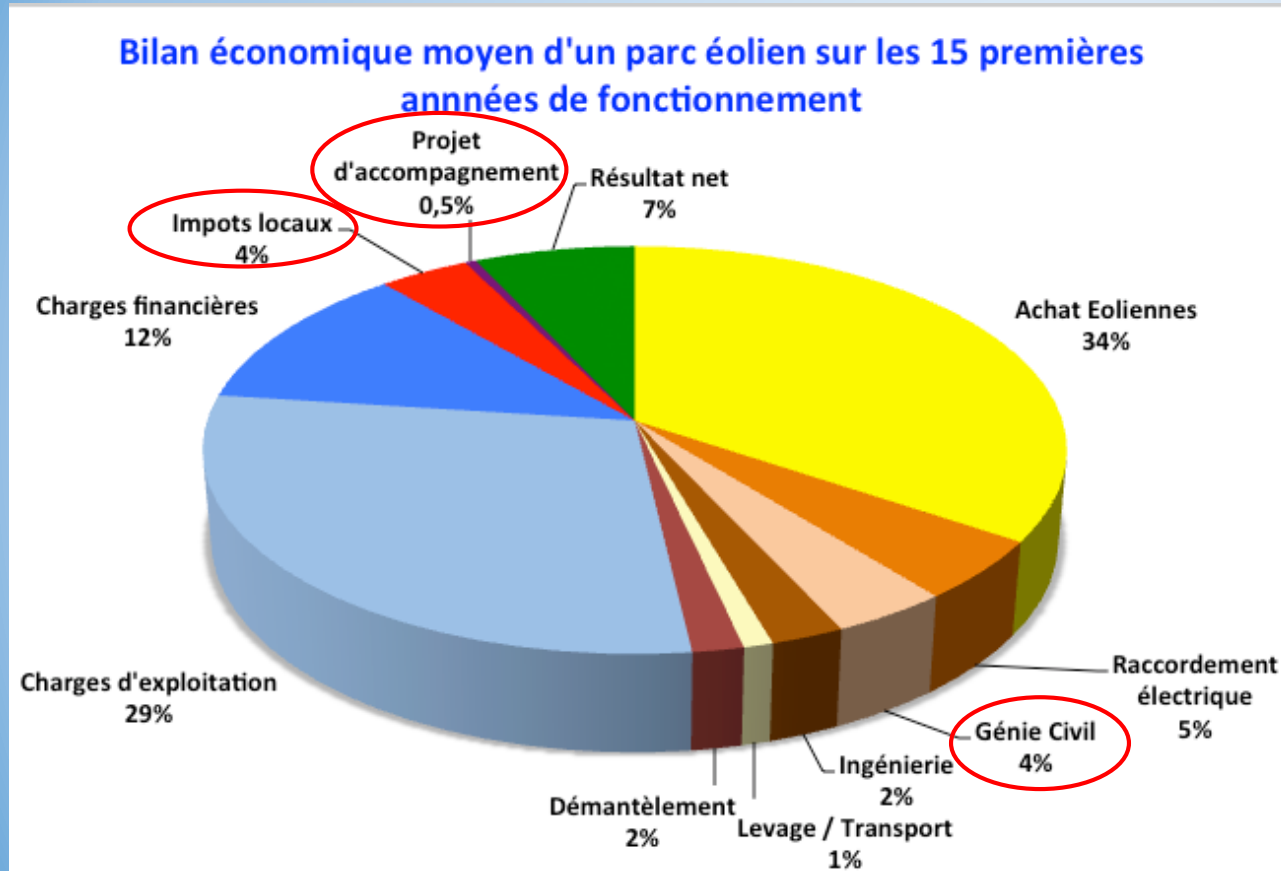
CVAE pour la région.

Zone ZRR –
exonération fiscale
2010 à 2014

2015 – 1er année
sans exonération

	2010 - 2014	2015
CFE	4 300 €	20 141 €
CVAE	10 202 €	12 555 €
IFER	50 488 €	50 924 €
TFPB	11 400 €	11 400 €
TOTAL	76 390 € (2 182 €/MW)	95 020 € (2 714 €/MW)
DCRTP	23 821 €	23 821 €
TOTAL	100 211 € (2 863 €/MW)	118 841 € (3 395 €/MW)

Quelles retombées économiques locales dans l'économie d'un parc éolien ?



Environ 4 à 8 % de l'économie d'un parc éolien reste sur le territoire d'accueil.

En faisant entrer les acteurs locaux au capital des sociétés projets (phase de développement ou d'exploitation), on favorise l'économie circulaire et la bonne appropriation des moyens EnR du territoire.

Les collectivités locales ne doivent pas se contenter des seules retombées économiques provenant des recettes fiscales.

La SEMER 36 : un acteur public-privé pionnier dans l'éolien

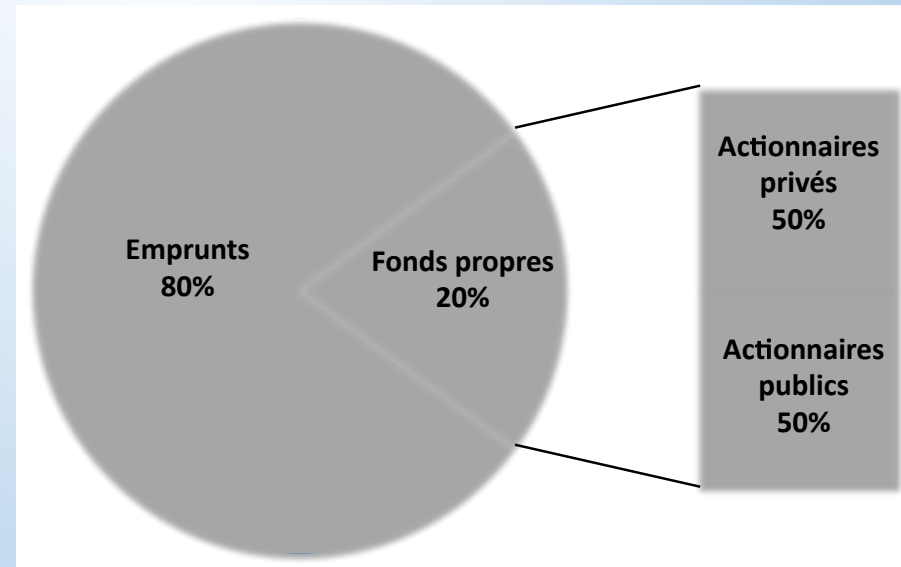
- **Collège A (actionnaires publics) → apport 1,6 M€**
 - Communauté de communes du Pays d'Issoudun (12 communes et 22 000 hbts)
 - Conseil régional de la Région Centre
 - Commune d'Issoudun et Commune de Migny
 - Syndicat Départemental d'Energies de l'Indre (SDEI)
- **Collège B (actionnaires privés) → apport 1,5 M€**
 - SERGIES (SEM du Syndicat d'énergie de la Vienne)
 - Caisse d'Epargne Loire Centre
 - Caisse Régionale de Crédit Agricole Mutuel du Centre Ouest
 - Energie Partagée

Investissement : 15,35 M€

- **Fonds propres : 3,1 M€**

- **Emprunt : 12,25 M€**
(sur 15 ans)

Durée de vie du parc = 20 ans



- **La SEMER 36: une société rentable au service du territoire, depuis 2010; achat 5 éoliennes 12 MW**

➤ **Chiffres d'affaires annuel: 2 056 000€ H.T.**

➤ **Taxes locales pour les collectivités: 125 000€**

➤ **Dividendes reversés: 150 000€**

➤ **Marge d'autofinancement dégagée: 3 000 000€**

- **Projet d'achat 4 éoliennes sur 11**

- **Construction d'un réseau chaleur**

- **Autofinancement TEPCV,**

- Production : octobre 2010
- 5 éoliennes
- Puissance : 12 MW

SA.SEM. Énergies renouvelables-36 comptes annuels : 2012-2013-2014-2015

	2012	2013	2014	2015
HT Production exercice	2 207 751	1 935 344	2 064 431	2 018 234
<u>Achats et charges externes</u>	460 371	470 866	463 396	455 589 22,57%
Valeur ajoutée	1 747 380	1 464 477	1 599 034	1 562 620
Impôts et taxes	122 101	130 231	120 778	125 753
Salaires	0	0	0	0 6,23%
Charges sur salaires	0	0	0	0
Excedent brut exploitation	1 625 279	1 334 246	1 436 823	1 478 256 73,24%
<u>Dotation aux amortissements</u>	983 809	998 682	963 703	963 703 47,74%
Résultats exploitation	681 679	377 749	473 191	528 434 26,18%
● Produits financiers	10 762	22 067	18 157	38 489
● Charges financières	352 299	299 146	282 971	249 931
● Résultats financiers	-341 537	-277 078	-264 814	-211 442
Résultat courant	340 142	100 670	261 749	263 620
● charges exceptionnelles		1 452	13 019	0
● Résultats exceptionnels	12 710	-1 452	- 13 019	0
● Impôts sur les bénéfices et participation		0	0	8 615 0,42%
Résultats net	352 852	99 218	250 601	253 134
%	15,98%	5,12%	12,13%	12,54%

Retombées économiques et fiscales territoriales dans l'Indre

1. Investissements privés parcs : objectifs 2007/2020 TEPCV = 418 M €

- Raccordé puissance au 31/12/2015 : 161,5 MW – 95 éoliennes – 286 M €
- Projets 2017/2019 : 47,5 MW – 20 éoliennes – 47,5 M €
- En cours d'instruction : 60 MW – 24 éoliennes – 72 M €

2. Emplois locaux prévus pour les objectifs 2007/2020 TEPCV (115 éoliennes)*

- Développement : 17 emplois pendant 7 ans
- Construction : 353 emplois pendant 1 à 5 ans
- Maintenance : 35 emplois pendant 20 ans

**Source : FEE, étude Emplois locaux générés sur un parc de 13 éoliennes*

Le centre de maintenance de Saint Georges Sur Arnon : recouvrent le 18 et 36 avec 16 emplois permanents + stagiaires + sous-traitants + siège social.

3. Indemnisation foncière Propriétaires/Exploitants dans l'Indre

Moyenne : 5600 € par mât d'éoliennes (1200 à 1500 m²)

- Parcs raccordés 31/12/2015 : 95 éoliennes – 532 000 €
- Projet 20017/2019 : 20 éoliennes – 112 000 €
- En cours d'instruction : 24 éoliennes – 134 400 €

Objectif 2020 : 778 400 €

4. Recettes fiscales territoriales dans l'Indre

Norme : 10 000 €/an/MW

20 % commune

50 % intercommunalité

30 % département

+ CVAE Région

Au 31 /12/2015 = 137,6 MW construits et raccordés, soit 1 370 600 €

Encore non raccordés mais projets autorisés = 138 MW soit 1 280 000 €



Place de l'église



**Centre culturel - bâtiment
basse consommation**



**Guinguette - toiture
photovoltaïque**



Village fleuri



Jardin paysager



Parking - ombrière photovoltaïque



Borne recharge électrique



Smart Flower



Merci de votre attention



Réalisations Projets Saint Georges Sur Arnon

- 2005/2009: 1^{er} parc éolien du Berry
14 machines – 35 MW
- Centre culturel George Sand BBC
- Économie éclairage public 25%
- 19 audits énergétique chez les particuliers
- Centre de maintenance parcs éoliens avec 16 emplois + sous traitance....
- 4 installations PV, bâtiments communaux
- 3 installations PV, bâtiments industriels en cours
- 2017/2018: 2^{ème} parc éolien en cours de réalisation
11 machines – 27 MW

Programme TEPCV

CCPI – Commune de Saint Georges Arnon

Convention du 11 Octobre 2016

<i>Actions</i>	<i>Maître d'ouvrage</i>
Programme pluriannuel de rénovation de l'éclairage public : <ul style="list-style-type: none">• Saint Lizaigue : 88 points lumineux• Issoudun : 87 points lumineux• Ségry : 50 points lumineux• Paudy : 14 points lumineux• Migny : 9 points lumineux	CCPI
Etude de préfiguration d'une plateforme territoriale de rénovation énergétique	CCPI

<p>Achat de 6 véhicules électriques pour les services communautaires</p> <p>3 Issoudun</p> <p>1 Saint Georges Sur Arnon (utilitaire)</p> <p>1 Reuilly</p> <p>1 Chezal-Benoît</p>	<p>CCPI</p>
<p>Développement des circulations douces dans le cadre du PDU</p> <p>Aménagement d'une piste cyclable</p>	<p>CCPI</p>
<p>Nouvelle tranche de mise en place des composteurs individuels</p>	<p>CCPI</p>
<p>Implantation de 4 générateurs photovoltaïques pour les besoins énergétiques propres des services locaux dont 2 en autoconsommation</p>	<p>Saint Georges Sur Arnon</p>
<p>Démarche « zéro pesticide » - Acquisition de matériels pour la gestion alternative – animation</p>	<p>Saint Georges Sur Arnon</p>

Aménagement d'un jardin pédagogique bio pour le périscolaire – Acquisition de matériels	CCPI
Mise en place d'un dispositif d'information, de communication et de concertation dans le cadre des projets éoliens- Développement de l'éco-citoyenneté.	Saint Georges Sur Arnon
Création d'un potager et d'un verger pédagogique	Sainte Lizaigne
Créer un observatoire flore dans un milieu humide (ancienne peupleraie) en bordure de la Théols	Sainte Lizaigne
Projet d'installation panneaux photovoltaïques sur bâtiments communaux (autoconsommation)	Chézal-Benoît

Total TEPCV:

Coût : 767 650 €

Subvention : 525 700 € 68%